

**RSJ Investments SICAV a.s.** jednající na účet podfondu **RSJ Real Estate podfond, RSJ Investments SICAV a.s.**, se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha 1 - Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 247 04 415, zapsaná v obchodním rejstříku pod. sp. zn. B 16313, vedenou u Městského soudu v Praze, zastoupená společností **RSJ Investments investiční společnost a.s.**, členem představenstva, při výkonu funkce zastoupenou Liborem Winklerem, předsedou představenstva (dále jen „**Fond**“)

tímto činí v souladu s ust. § 163 odst. 1 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, v platném znění (dále jen „**zákon o investičních společnostech**“), tuto

## **VEŘEJNOU VÝZVU K ÚPISU INVESTIČNÍCH AKCIÍ VYDÁVANÝCH FONDEM K PODFONDU RSJ REAL ESTATE PODFOND, RSJ INVESTMENTS SICAV A.S.**

### **Základní informace**

Předmět podnikání Fondu je činnost investičního fondu kvalifikovaných investorů ve smyslu ust. § 95 odst. 1 písm. a) zákona o investičních společnostech.

Fond je nesamosprávným fondem kvalifikovaných investorů, do něhož mohou investovat pouze kvalifikovaní investoři ve smyslu ust. § 272 zákona o investičních společnostech, který je oprávněn vytvářet podfondy, který je včetně svých podfondů obhospodařován společností RSJ Investments investiční společnost a.s. a který je administrován společností RSJ Custody s.r.o.

Fond vytvořil RSJ Real Estate podfond, RSJ Investments SICAV a.s., který byl ke dni 30.9.2016 zapsán na příslušný seznam vedený Českou národní bankou (dále jen „Podfond“):

[https://apl.cnb.cz/apljerrsdad/JERRS.WEB10.VI-ZITKA?p\\_lang=cz&p\\_SEQ\\_ID=11383353&p\\_VER\\_ID=1001&p\\_DATUM=04.01.2018&p\\_ROL\\_KOD=134](https://apl.cnb.cz/apljerrsdad/JERRS.WEB10.VI-ZITKA?p_lang=cz&p_SEQ_ID=11383353&p_VER_ID=1001&p_DATUM=04.01.2018&p_ROL_KOD=134)

V souladu s ust. § 167 odst. 2 zákona o investičních společnostech je od uvedeného data možné vydávat k Podfonde investiční akcie.

Touto veřejnou výzvou nabízí Fond kvalifikovaným investorům k úpisu investiční akcie Podfondu představující stejné podíly na fondovém kapitálu Podfondu, které budou vydávány jako kusové, tj. bez jmenovité hodnoty. Všechny investiční akcie budou vydány jako zaknihované cenné papíry znějící na jméno akcionáře, a nebudou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu nebo na obdobném zahraničním regulovanému trhu. S investičními akciemi Podfondu bude spojeno právo na jejich odkoupení na žádost jejich vlastníka. Další podrobnosti týkající se investičních akcií Podfondu jsou uvedeny ve stanovách Fondu a statutu Podfondu.

### **Podmínky úpisu investičních akcií Podfondu**

Podmínky úpisu investičních akcií Podfondu jsou následující:

- předpokladem pro úpis a vydání investičních akcií Podfondu je písemný souhlas představenstva, uzavření smlouvy o úpisu a vydání investičních akcií a úhrada vstupního poplatku určeného Fondem;
- připouští se pouze peněžité splacení vkladu, přičemž investiční akcie se budou považovat za upsané k okamžiku úplného splacení částky dohodnuté ve smlouvě o úpisu a vydání investičních akcií na účet Podfondu, tj. kdy po uzavření smlouvy o úpisu a vydání investičních akcií dojde k připsání částky dohodnuté ve smlouvě o úpisu a vydání investičních akcií na příslušný účet Podfondu uvedený ve smlouvě o úpisu a vydání investičních akcií;
- upsat investiční akcie Podfondu může pouze kvalifikovaný investor ve smyslu ust. § 272 zákona o investičních společnostech;
- minimální hodnota první investice jednoho kvalifikovaného investora do investičních akcií musí odpovídat alespoň částce 125.000 EUR, každá další investice do investičních akcií musí být minimálně ve výši 1.000 Kč;
- podrobné podmínky úpisu, vydání a odkupu investičních akcií Podfondu, jakož i další podmínky týkající si Fondu a Podfondu, jsou uvedeny ve stanovách Fondu, ve statutu Fondu, statutu Podfondu a smlouvě o úpisu a vydání investičních akcií; uvedené dokumenty jsou k dispozici v sídle Fondu;
- Fond je v zájmu udržení stability a důvěryhodnosti oprávněn prostřednictvím představenstva rozhodnout, se kterými zájemci o nabytí investičních akcií Podfondu uzavře smlouvu o úpisu a vydání investičních akcií; na uzavření této smlouvy o úpisu a vydání investičních akcií není právní nárok a Fond není povinen tuto smlouvu o úpisu a vydání investičních akcií se zájemcem o investiční akcie Podfondu uzavřít, a to i bez uvedení důvodu;
- nejvyšší počet vlastníků investičních akcií Podfondu je 99.

### **Lhůta k uzavření smlouvy o úpisu a vydání investičních akcií Podfondu**

Uzavřít smlouvu o úpisu a vydání investičních akcií Podfondu je možné od 5.1.2018 od 10.00 hod.

## **Kontaktní údaje**

Kontaktní osobou pro zájemce o úpis investičních akcií Podfondu je Tereza Zachová,  
tel.: +420 377 259 945, email: tereza.zachova@rsj.com.

V Praze dne 4. ledna 2018

za RSJ Investments SICAV a.s., jednající na účet podfondu  
**RSJ Real Estate podfond, RSJ Investments SICAV a.s.**



---

**RSJ Investments investiční společnost a.s.**

člen představenstva

při výkonu funkce zastoupená

**Liborem Winklerem**

