

Tisková zpráva

HOPI spouští nový logistický provoz v hale RSJ u Chomutova. Bude z ní zásobovat západní Evropu produkty značky Vileda

Chomutov se stává výchozím bodem pro expanzi HOPI do západní Evropy. Logistická firma bude z haly o rozloze téměř 32 000 m² v Panattoni Parku Chomutov North, jejíž majitelem je investiční skupina RSJ, zajišťovat logistiku pro produkty značky Vileda. Projekt potvrzuje strategické ambice HOPI, že bude působit jako partner pro mezinárodní značky i mimo střeoevropský region.

Společnost HOPI CZ převzala prostory v Panattoni Parku Chomutov North o rozloze 31 166 m², ve kterých bude zajišťovat logistiku pro firmu Freudenberg Home and Cleaning Solutions (FHCS), výrobce úklidových prostředků značky Vileda. HOPI se postará o skladování, dopravu, VAS a služby e-commerce. K dispozici je poloautomatická balicí linka pro co-packing a moderní technologie pro efektivní řízení zásob. Celková skladovací kapacita dosahuje 50 000 palet. Díky poloze pouhých 30 km od německých hranic a napojení na dálnice D6, D7 a D8 se jedná o ideální bránu pro obsluhu Německa, Francie a zemí Beneluxu.



*„Zákazníci dnes vyžadují rychlost, spolehlivost a flexibilitu – to vše jim dokážeme nabídnout. Nový provoz v Chomutově je důkazem našeho odhodlání růst a poskytovat špičkové služby i na západoevropských trzích,“ říká **Martin Piškanin, předseda dozorčí rady HOPI Holding.** „Vileda je pro nás strategický klient a tento projekt představuje další krok v našem rozvoji jako předního logistického partnera pro FMCG sektor v celé Evropě,“ doplňuje **Jiří Mlích, CEO HOPI Logistics.***

Průmyslová budova, v jejíž části již působí společnost Amazon, má po dokončení celkovou rozlohu 55 000 m². Budova disponuje světlou výškou 10 metrů a obsahuje také dvě kancelářské vestavby, každou o velikosti 300 m². Hala nabízí skladovací kapacitu přibližně 50 000 palet a je připravena zvládat sezónní výkyvy v poptávce. HOPI bude využívat poloautomatické balicí linky pro co-packing a počítá i s využitím dalších moderních technologií.

„Společnosti jako HOPI a FHCS jsou krásným příkladem firem, které hledají efektivnější zázemí pro svou logistiku mimo Německo – a nacházejí ho právě u nás v České republice. Pokud dokážeme nabídnout kvalitní infrastrukturu, připravené pozemky a schopné lidi, máme reálnou

šanci přitahovat podobné projekty i nadále. Panattoni Park Chomutov v tomto směru ukazuje, jak silnou kartou může být kombinace strategické polohy, průmyslové tradice a odhodlaného přístupu obce i regionu. Je radost být u toho," uvedla **Klára Sobotková, Regional Development Director, Panattoni**.

Projekt je navržen s důrazem na udržitelnost a směřuje k získání certifikace BREEAM New Construction na úrovni Excellent. Budova využívá řadu ekologických opatření, včetně systému hospodaření se šedou a dešťovou vodou, úsporného LED osvětlení, tepelných čerpadel a vysoce efektivní tepelné izolace, které společně snižují energetickou náročnost objektu a minimalizují jeho uhlíkovou stopu. Celý projekt Panattoni Park Chomutov North se pyšní rozsáhlými investicemi do podpory biologické rozmanitosti. V rámci parku bylo vysazeno 438 stromů a přes 12 000 keřů, prostor zůstává neoplocený a navazuje na revitalizaci přilehlých břehových porostů. Byly také vyhloubeny tůňky, aby se zvýšila druhová rozmanitost, a instalovaly se budky pro ptáky a netopýry. Podpora ekologických řešení je dlouhodobou prioritou také pro investora projektu, kterým je investiční skupina RSJ.



*„Logistický areál u Chomutova se pyšní nejen udržitelností a řadou ekologických prvků, ale také skvělou strategickou polohou, která láká nájemce zvučných jmen. Jsme rádi, že zde můžeme vedle společností Jungheinrich a Amazon přivítat také českou rodinnou firmu HOPI. Spolupráce s takto významným domácím hráčem, jenž má silné zázemí ve střední Evropě, je pro nás potvrzením kvality celého projektu i jeho přínosu pro region,“ říká **Marcel Kolesár, asset manažer investiční skupiny RSJ**.*

Areál leží v blízkosti Vrskmaně, Jirkova, Chomutova a Mostu a pouhých 30 kilometrů od německých hranic. Díky napojení na německé dálnice A4, A72, A9 a A93 nabízí výbornou dostupnost jak do jižního, tak do severního Německa. Současně je dobře dostupný i v rámci České republiky – dálnice D6, D7 a D8 zajišťují rychlé spojení s Prahou, Karlovými Vary a Ústím nad Labem.

*„Velmi mě těší úspěšné dokončení skvělého projektu Panattoni Parku Chomutov North, který je nyní plně obsazen předními výrobními a logistickými firmami. Průmyslová zóna ukazuje, že Chomutovsko má budoucnost průmyslové oblasti s přidanou hodnotou a je zajímavé pro atraktivní investory,“ říká **Václav Hora, starosta obce Vrskmaň**, v jejímž katastru průmyslový park leží.*

Celý projekt Panattoni Park Chomutov North je stavebně dokončený. V hale A již působí společnost Amazon a HOPI si nyní přebírá další část prostoru. V hale B provozuje Jungheinrich svůj výrobní závod na manipulační techniku.

O investiční skupině RSJ

Investiční skupina RSJ, v jejíž čele stojí Libor Winkler, spravuje široké portfolio investic v České republice a zahraničí. Věnuje se investicím do výstavby bytových i kancelářských budov a akvizicím výnosových nemovitostí. Zároveň se v posledních letech zaměřuje na segment výstavby logistických a průmyslových areálů. Vysoký podíl na spravovaném majetku představují investice do klíčových odvětví budoucnosti, tedy do společností či fondů v perspektivních oborech jako je technologie, IT, zdravotnictví, biotechnologie a půda a zemědělství.

V případě dotazů kontaktujte Jana Rochovanského, oddělení komunikace RSJ,
tel: + 420 605 159 427, e-mail: jan.rochovansky@rsjinvest.com