

Tisková zpráva

Bella Vista je zkolaudována. Unikátní bydlení nabízí poslední dvě volné jednotky

Necelé dva roky od poklepání na základní kámen hlásí rezidence Bella Vista, za jejímž vznikem stojí investiční skupina RSJ, úspěšnou kolaudaci. Výstavba ve spolupráci s developerem JRD začala na podzim roku 2023, první obyvatelé se do nového a zdravého bydlení budou moci začít stěhovat už v září.

Moderní rezidence Bella Vista láká mnoha faktory, jedním z nich je lukrativní poloha. Nachází se v blízkosti zoologické zahrady Troja a Trojského zámku, v oblasti s množstvím příležitostí pro aktivní životní styl. Přímou navazuje na cyklostezky podél Vltavy, v docházkové vzdálenosti je i známý slalomový kanál pro kajaky či rafty. Lokalita plná novobaročnických vil a významných barokních staveb dává projektu jedinečný charakter.



Ve dvou elegantních viladomech vyrostlo dohromady 26 luxusních bytů s dispozicemi od 1+kk až po prostorné 4+kk. Každý byt je vybaven unikátním stropním topením a chlazením na principu aktivace betonového jádra či systémem řízeného větrání s rekuperací, který zajišťuje čistý vzduch bez alergenů a prachu pro lepší spánek a zdravější život. Zelené střechy budov napomáhají regulaci mikroklimatu, zmírňují městský tepelný ostrov a výrazně přispívají k estetice i ekologii projektu.

*„Naším cílem bylo vytvořit místo, které lidem nabídne skutečně kvalitní, zdravé a udržitelné bydlení s důrazem na propojení s přírodou. To se nám povedlo. Bella Vista přirozeně spojuje komfort městského života s klidem a harmonií. Máme z výsledku projektu velkou radost,“ říká **Petr Roupec, asset manager investiční skupiny RSJ.***

Majitelé bytů se mohou těšit na vlastní terasu, předzahrádku a prostornou komunitní zahradu s ostrůvky vegetace inspirované africkou savanou. Ta nabízí místo pro grilování, jedlou zahradu i hrací zónu.



O atraktivitě projektu Bella Vista svědčí také fakt, že v nabídce zbývají poslední dvě bytové jednotky v dispozici 4+kk. *„Podobné nemovitosti se v této lokalitě prakticky neprodávají. Umístění projektu v širším centru velkoměsta, dostupnost MHD a mnoho možností pro odpočinek i sportovní využití, to vše dohromady vytváří ideální mix,“ říká **Josef Hofmeister, vedoucí projektu z JRD.***

O investiční skupině RSJ

Investiční skupina RSJ, v jejíž čele stojí Libor Winkler, spravuje široké portfolio investic v České republice a zahraničí. Věnuje se investicím do výstavby bytových i kancelářských budov a akvizicím výnosových nemovitostí. Zároveň se v posledních letech zaměřuje na segment výstavby logistických a průmyslových areálů. Vysoký podíl na spravovaném majetku představují investice do klíčových odvětví budoucnosti, tedy do společností či fondů v perspektivních oborech jako je technologie, IT, zdravotnictví, biotechnologie a půda a zemědělství.

V případě dotazů kontaktujte Jana Rochovanského, oddělení komunikace RSJ,
tel: + 420 605 159 427, e-mail: jan.rochovansky@rsjinvest.com.