

Prohlášení dle čl. 7 SFDR o hlavních nepříznivých dopadech investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti

| | |
|--------------------------|--|
| Účastník finančního trhu | RSJ Investments investiční společnost a.s. |
| LEI | 5493000EIZFX0D5YYN65 |

Shrnutí

Společnost **RSJ Investments investiční společnost a.s.**, LEI: 5493000EIZFX0D5YYN65, IČO: 053 57 225, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „**Společnost**“) zohledňuje hlavní nepříznivé dopady svých investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti. Toto prohlášení je konsolidovaným prohlášením o hlavních nepříznivých dopadech RSJ Investments investiční společnost a.s. na faktory udržitelnosti.

Toto prohlášení o hlavních nepříznivých dopadech na faktory udržitelnosti se týká referenčního období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025.

Společnost zohledňuje hlavní nepříznivé dopady svých investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti. Hlavní nepříznivé dopady na faktory udržitelnosti Společnost zohledňuje ve smyslu přijatého a zveřejněného vnitřního předpisu **1_20_P_Politika udržitelnosti**.

Společnost zveřejňuje toto prohlášení ve smyslu čl. 4 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 (dále jen „**SFDR**“) a v souladu s vnitřním předpisem 1_20_P_Politika udržitelnosti.

Společnost zohledňuje následující ukazatele týkající se hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti dle přílohy Nařízení RTS k SFDR:

- Tabulka 1, bod 1 (Emise skleníkových plynů)
- Tabulka 1, bod 2 (Uhlíková stopa)
- Tabulka 1, bod 3 (Intenzita emisí skleníkových plynů společností, do nichž je investováno)
- Tabulka 1, bod 4 (Expozice vůči společnostem působícím v odvětví fosilních paliv)
- Tabulka 1, bod 5 (Podíl spotřeby a výroby energie z neobnovitelných zdrojů)
- Tabulka 1, bod 6 (Intenzita spotřeby energie podle odvětví s vysokým dopadem na klima)
- Tabulka 1, bod 7 (Činnosti s negativním dopadem na oblasti citlivé z hlediska biologické rozmanitosti)
- Tabulka 1, bod 8 (Emise do vody)
- Tabulka 1, bod 9 (Podíl nebezpečného odpadu a radioaktivního odpadu)
- Tabulka 1, bod 10 (Porušování zásad globálního paktu Organizace spojených národů a pokynů Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní podniky)
- Tabulka 1, bod 11 (Chybějící postupy a mechanismy pro sledování dodržování zásad globálního paktu OSN a pokynů OECD pro nadnárodní podniky)
- Tabulka 1, bod 12 (Neočištěný rozdíl v odměňování žen a mužů)

- Tabulka 1, bod 13 (Genderová diverzita v představenstvu)
- Tabulka 1, bod 14 (Expozice vůči kontroverzním zbraním (protipěchotní miny, kazetová munice, chemické a biologické zbraně)
- Tabulka 1, bod 15 (Intenzita skleníkových plynů)
- Tabulka 1, bod 16 (Země, do nichž je investováno, v nichž dochází k porušování sociálních práv)
- Tabulka 1, bod 17 (Expozice vůči fosilním palivům prostřednictvím aktiv v podobě nemovitostí)
- Tabulka 1, bod 18 (Expozice vůči energeticky neefektivním aktivům v podobě nemovitostí)
- Tabulka 2, bod 6 (Spotřeba a recyklace vody)
- Tabulka 2, bod 18 (Emise skleníkových plynů)
- Tabulka 2, bod 19 (Intenzita spotřeby energie)
- Tabulka 2, bod 20 (Produkce odpadu v provozu)
- Tabulka 2, bod 21 (Spotřeba surovin pro novou výstavbu a velké rekonstrukce)
- Tabulka 3, bod 2 (Míra úrazů)

Summary

RSJ Investments investiční společnost a.s., LEI: 5493000EIZFXOD5YYN65, ID No.: 05357225, with registered office at Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Prague 1 ("**Company**") considers the principal adverse impacts of its investment decisions on sustainability factors. The present statement is the consolidated statement on principal adverse impacts on sustainability factors of RSJ Investments investiční společnost a.s.

This statement of principal adverse impacts on sustainability factors covers the reference period from 1 January 2025 to 31 December 2025.

The Company considers the principal adverse impacts of its investment decisions on sustainability factors. The main adverse impacts on sustainability factors are taken into account by the Company in accordance with the adopted and published internal company regulation **1_20_P_Politika udržitelnosti**.

The Company publishes this statement according to Article 4 of Regulation (EU) 2019/2088 of the European Parliament and of the Council ("**SFDR**") and in accordance with internal company regulation 1_20_P_Politika udržitelnosti.

The Company shall take into account the following indicators in relation to the principal adverse impacts of its investment decisions on sustainability factors as set out in the Annex of the RTS Regulation to the SFDR:

- Table 1, item 1 (GHG emissions)
- Table 1, item 2 (Carbon footprint)
- Table 1, item 3 (GHG intensity of investee companies)
- Table 1, item 4 (Exposure to companies active in the fossil fuel sector)
- Table 1, item 5 (Share of non-renewable energy consumption and production)
- Table 1, item 6 (Energy consumption intensity per high impact climate sector)
- Table 1, item 7 (Activities negatively affecting biodiversity sensitive areas)
- Table 1, item 8 (Emissions to water)

- Table 1, item 9 (Hazardous waste and radioactive waste ratio)
- Table 1, item 10 (Violations of UN Global Compact principles and Organisation for Economic Cooperation and Development (OECD) Guidelines for Multinational Enterprises)
- Table 1, item 11 (Lack of processes and compliance mechanisms to monitor compliance with UN Global Compact principles and OECD Guidelines for Multinational Enterprises)
- Table 1, item 12 (Unadjusted gender pay gap)
- Table 1, item 13 (Board gender diversity)
- Table 1, item 14 (Exposure to controversial weapons (anti-personnel mines, cluster munitions, chemical weapons and biological weapons))
- Table 1, item 15 (GHG intensity)
- Table 1, item 16 (Investee countries subject to social violations)
- Table 1, item 17 (Exposure to fossil fuels through real estate assets)
- Table 1, item 18 (Exposure to energy-inefficient real estate assets)
- Table 2, item 6 (Water usage and recycling)
- Table 2, item 18 (GHG emissions)
- Table 2, item 19 (Energy consumption intensity)
- Table 2, item 20 (Waste production in operations)
- Table 2, item 21 (Raw materials consumption for new construction and major renovations)
- Table 3, item 2 (Rate of accidents)

| Popis hlavních nepříznivých dopadů na faktory udržitelnosti | | | | | | |
|---|---------------------|---------------------------|-------------------|-------------------|---|--|
| Ukazatele týkající se investic do společnosti, do nichž je investováno | | | | | | |
| Ukazatel nepříznivých dopadů na udržitelnost | Metrika | Dopad 2025 | Dopad 2024 | Vysvětlení | Přijatá opatření, plánovaná opatření a cíle stanovené pro příští referenční období | |
| KLIMATICKÉ A DALŠÍ ENVIRONMENTÁLNÍ UKAZATELE | | | | | | |
| Emise skleníkových plynů | 1. Emise skl. plynů | Emise skl. plynů okruhu 1 | 1150,83 t CO2e | 4232,89 t CO2e | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů emisí skleníkových plynů za referenční období. Společnost bude i nadále uplatňovat zavedené postupy pro zohledňování, měření a monitorování hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti. Na základě dosaženého snížení emisí skleníkových plynů v referenčním období roku 2025 bude Společnost pokračovat v opatřeních směřujících k dalšímu omezování emisí a ke zlepšování environmentálních charakteristik investovaného portfolia. Společnost předpokládá, že v důsledku zavedených opatření dojde v příštím roce k dalším pozitivním změnám ve výsledcích měřených dopadů. |
| | | Emise skl. plynů okruhu 2 | 67,047 t CO2e | 469,05 t CO2e | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | |
| | | Emise skl. plynů okruhu 3 | 221,223 t CO2e | 2276,77 t CO2e | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | |
| | | Emise skl. plynů celkem | 1439,098 t CO2e | 6978,71 t CO2e | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | |
| | 2. Uhlíková stopa | Uhlíková stopa | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | |

| | | | | | | |
|------------------------|--|---|----------------------------|----------------------------|---|--|
| | 3. Intenzita emisí skl. plynů společností, do nichž je investováno | Intenzita emisí skl. plynů společností, do nichž je investováno | 442,223 t CO2e/mEUR výnosů | 2181,55 t CO2e/mEUR výnosů | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | |
| | 4. Expozice vůči společnostem působícím v odvětví fosilních paliv | Podíl investic do společností působících v odvětví fosilních paliv | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | |
| | 5. Podíl spotřeby a výroby energie z neobnovitelných zdrojů | Podíl spotřeby energie z neobnovitelných zdrojů a výroby energie z neobnovitelných zdrojů u společností, do nichž je investováno, v porovnání s obnovitelnými zdroji energie, vyjádřený jako procentní podíl celkových zdrojů energie | 83,13 % | 87 % | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | |
| | 6. Intenzita spotřeby energie podle odvětví s vysokým dopadem na klima | Spotřeba energie v GWh na milion eur výnosů společností, do nichž je investováno, podle odvětví s vysokým dopadem na klima | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | |
| Biologická rozmanitost | 7. Činnosti s negativním dopadem na oblasti citlivé z hlediska biologické rozmanitosti | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, s provozů umístěnými v oblastech citlivých z hlediska biologické rozmanitosti nebo v jejich blízkosti, pokud činnosti těchto společností mají na tyto oblasti negativní vliv | 0 % | 0 % | Ve srovnání s předchozím měřeným referenčním obdobím nebyly v roce 2025 zaznamenány žádné změny ve výsledcích sledované metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů na biologickou rozmanitost za referenční období. Společnost bude i nadále uplatňovat zavedené postupy pro identifikaci, měření a monitorování hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na biologickou rozmanitost. |

| | | | | | | |
|---|--|--|----------|--------------|--|--|
| | | | | | | Cílem pro příští referenční období je zachovat nulovou expozici vůči činnostem s negativním dopadem na oblasti citlivé z hlediska biologické rozmanitosti. |
| Voda | 8. Emise do vody | Tuny emisí do vody vyprodukované společnostmi, do nichž je investováno, na milion investovaných eur, vyjádřené jako vážený průměr | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů emisí do vody za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| Odpad | 9. Podíl nebezpečného odpadu a radioaktivního odpadu | Tuny nebezpečného odpadu a radioaktivního vyprodukovaného společnostmi, do nichž je investováno, na milion investovaných eur, vyjádřené jako vážený průměr | 0 t/mEUR | 1,760 t/mEUR | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předmětné metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v podobě produkce nebezpečného a radioaktivního odpadu za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| UKAZATELE PRO SOCIÁLNÍ A ZAMĚSTNANECKÉ OTÁZKY, DODRŽOVÁNÍ LIDSKÝCH PRÁV A BOJ PROTI KORUPCI A ÚPLATKÁŘSTVÍ | | | | | | |
| Sociální a zaměstnanec ké otázky | 10. Porušování zásad globálního paktu Organizace spojených národů a pokynů Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj (OECD) pro nadnárodní podniky | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, které se podílely na porušování zásad globálního paktu OSN nebo pokynů OECD pro nadnárodní podniky | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření v oblasti sociálních a zaměstnaneckých otázek za referenční období. Cílem pro příští referenční období je zajistit dostatečnou dostupnost a kvalitu relevantních dat umožňující řádné vyhodnocení a sledování této metriky. |
| | 11. Chybějící postupy a mechanismy pro sledování dodržování | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez politik pro sledování dodržování zásad | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů emisí skleníkových plynů za referenční období. |

| | | | | | | |
|---|---|--|-------------------|-------------------|--|--|
| | zásad globálního paktu OSN a pokynů OECD pro nadnárodní podniky | globálního paktu OSN a pokynů OECD pro nadnárodní podniky nebo bez mechanismů pro vyřizování stížností na porušování zásad globálního paktu OSN a pokynů OECD pro nadnárodní podniky | | | | V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| | 12. Neočistěný rozdíl v odměňování žen a mužů | Průměrný neočistěný rozdíl v odměňování žen a mužů ve společnostech, do nichž je investováno | N/A | N/A | Vzhledem k dostupnosti dat pouze za rok 2024 není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů emisí skleníkových plynů za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| | 13. Genderová diverzita v představenstvu | Průměrný poměr žen vůči mužům v představenstvech společností, do nichž je investováno, vyjádřený jako procentní podíl všech členů představenstva | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů emisí skleníkových plynů za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| | 14. Expozice vůči kontroverzním zbraním (protipěchotní miny, kazetová munice, chemické a biologické zbraně) | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, které se zabývají výrobou nebo prodejem kontroverzních zbraní | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů emisí skleníkových plynů za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| Ukazatele týkající se investic do států a nadnárodních podniků | | | | | | |
| Ukazatel nepříznivých dopadů na udržitelnost | Metrika | Dopad 2025 | Dopad 2024 | Vysvětlení | Přijatá opatření, plánovaná opatření a cíle stanovené pro příští referenční období | |
| Environmentální | 15. Intenzita skleníkových plynů | Intenzita emisí skl. plynů v zemích, do nichž je investováno | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí |

| | | | | | | |
|--|---|--|-------------------|-------------------|--|---|
| | | | | | vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v environmentální oblasti za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| Sociální | 16. Země, do nichž je investováno, v nichž dochází k porušování sociálních práv | Počet zemí, do nichž je investováno, v nichž dochází k porušování sociálních práv (absolutní počet a relativní počet v poměru ke všem zemím, do nichž je investováno), jak se uvádí v mezinárodních smlouvách a úmluvách, zásadách OSN, případně ve vnitrostátních právních předpisech | N/A | N/A | Vzhledem k nedostupnosti dat není možné podat vysvětlení vývoje v dalších referenčních obdobích. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v sociální oblasti za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| Ukazatele týkající se investic do nemovitostí | | | | | | |
| Ukazatel nepříznivých dopadů na udržitelnost | Metrika | Dopad 2025 | Dopad 2024 | Vysvětlení | Přijatá opatření, plánovaná opatření a cíle stanovené pro příští referenční období | |
| Fosilní paliva | 17. Expozice vůči fosilním palivům prostřednictvím aktiv v podobě nemovitostí | Podíl investic do aktiv v podobě nemovitostí, které se podílejí na těžbě, skladování, přepravě nebo výrobě fosilních paliv | 0 % | 0 % | Ve srovnání s předchozím měřeným referenčním obdobím nebyly v roce 2025 zaznamenány žádné změny ve výsledcích sledované metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti fosilních paliv za referenční období. Společnost bude i nadále uplatňovat zavedené postupy pro identifikaci, měření a monitorování hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí v oblasti fosilních paliv. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| Energetická účinnost | 18. Expozice vůči energeticky neefektivním aktivům | Podíl investic do energeticky neefektivních aktiv v podobě nemovitostí | 72,15 % | 17 % | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 ke změně | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti energetické účinnosti za referenční období. |

| | | | | | | |
|---|------------------------------|--|---|---|--|---|
| | v podobě nemovitostí | | | | ve výsledcích měření dle předemné metriky. | V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| Další ukazatele hlavních nepříznivých dopadů na faktory udržitelnosti | | | | | | |
| Dodatečné klimatické a další environmentální ukazatele | | | | | | |
| Ukazatele týkající se investic do společností, do nichž je investováno | | | | | | |
| KLIMATICKÉ A DALŠÍ ENVIRONMENTÁLNÍ UKAZATELE | | | | | | |
| Ukazatel nepříznivých dopadů na udržitelnost | Metrika | Dopad 2025 | Dopad 2024 | Vysvětlení | Přijatá opatření, plánovaná opatření a cíle stanovené pro příští referenční období | |
| Voda, odpad a materiál - emise | 6. Spotřeba a recyklace vody | 1. Průměrné množství vody spotřebované společnostmi, do nichž je investováno (v metrech krychlových), na milion eur výnosů společností, do nichž je investováno 2. Vážené průměrné procento recyklované a opětovně používané vody ve společnostech, do nichž je investováno | 1599 m3/mEUR výnosu 0 % | 840,6 m3/mEUR výnosu 0 % | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 ke změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti spotřeby a recyklace vody za referenční období. V příštím referenčním období bude Společnost pokračovat v monitorování portfolia s cílem zachovat pozitivní trend ve výsledcích měřené metriky. |
| Ukazatele týkající se investic do nemovitostí | | | | | | |
| Emise skleníkových plynů | 18. Emise skl. plynů | Emise skl. plynů okruhu 1 z aktiv v podobě nemovitostí Emise skl. plynů okruhu 2 z aktiv v podobě nemovitostí Emise skl. plynů okruhu 3 z aktiv v podobě nemovitostí Emise skl. plynů z aktiv v podobě nemovitostí celkem | 229,61 t CO2e 2423,57 t CO2e 30175,46 t CO2e 32827,64 t CO2e | 179,66 t CO2e 1689,57 t CO2e 66840,07 t CO2e 68709,30 t CO2e | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předemné metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti emise skleníkových plynů za referenční období. Společnost předpokládá, že v důsledku zavedených opatření dojde v příštím roce k pozitivním změnám ve výsledcích měřených dopadů. |

| | | | | | | |
|------------------|--|---|-----------------|-------------------|--|--|
| Spotřeba energie | 19. Intenzita spotřeby energie | Spotřeba energie v GWh u vlastněných aktiv v podobě nemovitostí na metr čtvereční | 0,000161 GWh/m2 | 0,00000853 GWh/m2 | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 ke změně ve výsledcích měření dle předmětné metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti spotřeby energie za referenční období. Společnost předpokládá, že v důsledku zavedených opatření dojde v příštím roce k pozitivním změnám ve výsledcích měřených dopadů. |
| Odpad | 20. Produkce odpadu | Podíl aktiv v podobě nemovitostí, které nejsou vybaveny zařízením na třídění odpadu a které nemají smlouvu o opětovném využití nebo recyklaci odpadu | 20,44 % | 41 % | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předmětné metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti produkce odpadu za referenční období. Společnost předpokládá, že v důsledku zavedených opatření dojde v příštím roce k pozitivním změnám ve výsledcích měřených dopadů. |
| Spotřeba zdrojů | 21. Spotřeba surovin pro novou výstavbu a velké rekonstrukce | Podíl surovinových stavebních materiálů (bez opětovně využitých a recyklovaných materiálů a materiálů z biologických zdrojů) v porovnání s celkovou hmotností stavebních materiálů použitých při nové výstavbě a velkých rekonstrukcích | 100 % | 100 % | Ve srovnání s předchozím měřeným referenčním obdobím nebyly v roce 2025 zaznamenány žádné změny ve výsledcích sledované metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti spotřeby zdrojů odpadu za referenční období. Společnost předpokládá, že v důsledku zavedených opatření dojde v příštím roce k pozitivním změnám ve výsledcích měřených dopadů. |

Dodatečné ukazatele pro sociální a zaměstnanecké otázky, dodržování lidských práv a boj proti korupci a úplatkářství

UKAZATELE PRO SOCIÁLNÍ A ZAMĚSTNANECKÉ OTÁZKY, DODRŽOVÁNÍ LIDSKÝCH PRÁV A BOJ PROTI KORUPCI A ÚPLATKÁŘSTVÍ

| Ukazatel nepříznivých dopadů na udržitelnost | Metrika | Dopad 2025 | Dopad 2024 | Vysvětlení | Přijatá opatření, plánovaná opatření a cíle stanovené pro příští referenční období | |
|--|---------------|--|--------------|------------|--|--|
| Sociální a zaměstnanecké otázky | 2. Míra úrazů | Míra úrazů ve společnostech, do nichž je investováno, vyjádřená jako vážený průměr | 0,017891223% | 0,341071 % | Oproti předchozímu měřenému referenčnímu období došlo v referenčním období za rok 2025 k pozitivní změně ve výsledcích měření dle předmětné metriky. | Společnost zavedla v roce 2024 vnitřní postupy pro zohledňování a měření hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí Společnosti. Společnost provedla měření hlavních nepříznivých dopadů v oblasti sociálních a zaměstnaneckých otázek za referenční období. |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|
| | | | | | | Společnost předpokládá, že v důsledku zavedených opatření dojde v příštím roce k pozitivním změnám ve výsledcích měřených dopadů. |
| Popis politik pro identifikaci a prioritizaci hlavních nepříznivých dopadů na faktory udržitelnosti | | | | | | |
| <p>Společnost zohledňuje hlavní nepříznivé dopady investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti, a to ve vztahu ke Společnosti i Fondům (tzv. Fondy light-green). Společnost zavedla vnitřní postupy v této oblasti, a to vnitřní předpisy upravující otázku udržitelnosti, jakož i nástroje pro řízení rizik týkajících se udržitelnosti a pro zohledňování hlavních nepříznivých dopadů na faktory udržitelnosti. Společnost u všech typů investic využívá tzv. katalog omezených investic, který obsahuje oblasti, vlastnosti či parametry ve vztahu k aktivům, do kterých mají Fondy omezeno investovat či ve vztahu k protistranám či obchodním partnerům, u kterých je omezená možnost spolupráce v rámci investičního procesu. Příslušní pracovníci Společnosti pracují s tímto katalogem v rámci řízení rizik a investičního procesu, pravidelně vyhodnocují jeho dodržování a aktivně jej aktualizují.</p> <p>Společnost využívá u Fondů light-green před provedením investičního rozhodnutí vstupní ESG dotazník k prvotnímu posouzení rizik a hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti před provedením investičního rozhodnutí. Vstupní ESG dotazník zjišťuje dopady aktiva, do kterého má být investováno či protistrany či obchodního partnera, se kterou se má v rámci investičního procesu spolupracovat. Společnost dále využívá u Fondů light-green v rámci celého investičního procesu průběžný ESG dotazník, který slouží pro průběžné posouzení rizik a sběr dat nutných pro zohledňování hlavních nepříznivých dopadů investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti po provedení investičního rozhodnutí (po celou dobu držení aktiva). Data získaná měřením slouží jako podklady po účely reportingu v oblasti udržitelnosti.</p> | | | | | | |
| Politiky zapojení | | | | | | |
| <p>Společnost uplatňuje politiku výkonu hlasovacích práv dle vnitřního předpisu 1_19_P_Politika_výkonu_hlasovacích_práv. Politika výkonu hlasovacích práv upravuje zásady, které Společnost uplatňuje pro výkon hlasovacích práv spojených s cenným papírem nebo zaknihovaným cenným papírem, se kterým je spojen podíl na základním kapitálu právnické osoby nebo na hlasovacích právech v této právnické osobě, a cenným papírem vydávaným právnickou osobou, se kterým je spojeno právo takový cenný papír získat a dále zásady dalšího zapojení Společnosti ve vztahu k emitentům účastnických cenných papírů, které byly přijaty k obchodování na regulovaném trhu. Tento vnitřní předpis je dostupný na webových stránkách Společnosti.</p> | | | | | | |
| Odkazy na mezinárodní standardy | | | | | | |
| <p>Společnost v rámci vstupního ESG dotazníku zjišťuje, zda aktivum, do kterého má být investováno či protistrany či obchodní partner, se kterým se má v rámci investičního procesu spolupracovat, nepostupují v rozporu s Všeobecnou deklarací lidských práv Organizace spojených národů. Společnost v rámci své politiky udržitelnosti ani vnitřních postupů v oblasti udržitelnosti nepoužívá výhledové klimatické scénáře. Společnost používá vlastní metriky pro měření hlavních nepříznivých dopadů svých investičních rozhodnutí, které jsou připraveny s ohledem na rozsah činností Společnosti a její potřeby.</p> | | | | | | |
| Historické srovnání | | | | | | |
| <p>Společnost začala měřit hlavní nepříznivé dopady na udržitelnost v roce 2024. První prohlášení o hlavních nepříznivých dopadech investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti za Společnost bylo zveřejněno k 25.6.2025, a to za referenční období od 1.1.2024 do 31.12.2024. Toto prohlášení je dostupné na internetových stránkách Společnosti (https://www.rsj.com/documents/Prohlaseni-o-hlavnich-nepriznivych-dopadech-investicnich-rozhodnuti-na-faktory-udrzitelnosti-za-rok-2024-250625.pdf). Druhá verze prohlášení o hlavních nepříznivých dopadech investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti za Společnost byla zveřejněna 7. 8. 2025, a to za stejné referenční období. Toto prohlášení je dostupné na internetových stránkách Společnosti (https://www.rsj.com/documents/Prohlaseni-o-hlavnich-nepriznivych-dopadech-investicnich-rozhodnuti-na-faktory-udrzitelnosti-za-rok-2024-v2-070825.pdf).</p> <p>Druhé prohlášení o hlavních nepříznivých dopadech investičních rozhodnutí na faktory udržitelnosti za Společnost bylo zveřejněno k 25 .6. 2026, a to za referenční období od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025. Toto prohlášení je dostupné na internetových stránkách Společnosti.</p> <p>Ve srovnání s předchozím měřeným obdobím došlo v referenčním období za rok 2025 k mírnému zlepšení hodnot sledovaných metrik.</p> | | | | | | |

Tabulka 2
Dodatečné klimatické a další environmentální ukazatele

| Nepříznivý dopad na udržitelnost | Nepříznivý dopad na faktory udržitelnosti (kvalitativní nebo kvantitativní) | Metrika |
|---|--|--|
| Ukazatele týkající se investic do společností, do nichž je investováno | | |
| KLIMATICKÉ A DALŠÍ ENVIRONMENTÁLNÍ UKAZATELE | | |
| Emise | 1. Emise anorganických znečišťujících látek | Tuny ekvivalentu anorganických znečišťujících látek na milion investovaných eur, vyjádřené jako vážený průměr |
| | 2. Emise látek znečišťujících ovzduší | Tuny ekvivalentu látek znečišťujících ovzduší na milion investovaných eur, vyjádřené jako vážený průměr |
| | 3. Emise látek poškozujících ozonovou vrstvu | Tuny ekvivalentu látek poškozujících ozonovou vrstvu na milion investovaných eur, vyjádřené jako vážený průměr |
| | 4. Investice do společností bez iniciativ na snížení emisí uhlíku | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez iniciativ na snížení emisí uhlíku zaměřených na dosažení souladu s Pařížskou dohodou |
| Energetická náročnost | 5. Rozdělení spotřeby energie podle druhů neobnovitelných zdrojů energie | Podíl energie z neobnovitelných zdrojů využívané společnostmi, do nichž je investováno, rozdělený podle jednotlivých neobnovitelných zdrojů energie |
| Voda, odpad a materiál – emise | 6. Spotřeba a recyklace vody | 1. Průměrné množství vody spotřebované společnostmi, do nichž je investováno (v metrech krychlových), na milion eur výnosů společností, do nichž je investováno 2. Vážené průměrné procento recyklované a opětovně používané vody ve společnostech, do nichž je investováno |
| | 7. Investice do společností bez vodohospodářské politiky | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez vodohospodářské politiky |
| | 8. Expozice vůči oblastem s vysokým vodním stresem | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, s provozny umístěnými v oblastech s vysokým vodním stresem bez vodohospodářské politiky |
| | 9. Investice do společností vyrábějících chemické výrobky | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, jejichž činnosti spadají do oddílu 20.2 přílohy I nařízení (ES) č. 1893/2006 |
| | 10. Degradace půdy, dezertifikace, zakrývání půdy | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, jejichž činnost způsobuje degradaci půdy, dezertifikaci nebo zakrývání půdy |
| | 11. Investice do společností bez udržitelných postupů v oblasti půdy/zemědělství | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez udržitelných postupů nebo politik v oblasti půdy/zemědělství |
| | 12. Investice do společností bez udržitelných postupů v oblasti oceánů/moří | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez udržitelných postupů nebo politik v oblasti oceánů/moří |
| | 13. Podíl nerecyklovaného odpadu | Tuny nerecyklovaného odpadu vyprodukovaného společnostmi, do nichž je investováno, na milion investovaných eur, vyjádřené jako vážený průměr |
| | 14. Živočišné a rostlinné druhy a chráněné oblasti | 1. Podíl investic do společností, do nichž je investováno, jejichž činnost má vliv na ohrožené druhy 2. Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez politiky ochrany biologické rozmanitosti, která by se vztahovala na provozní lokality vlastněné, pronajaté či spravované v chráněné oblasti nebo v oblasti s vysokou hodnotou biologické rozmanitosti mimo chráněné oblasti nebo v přilehlých oblastech |

| | | |
|---|---|---|
| | 15. Odlesňování | Podíl investic do společností bez politiky řešící odlesňování |
| Zelené cenné papíry | 16. Podíl cenných papírů, které nejsou vydány podle právních předpisů Unie o environmentálně udržitelných dluhopisech | Podíl cenných papírů v investicích, které nejsou vydány podle právních předpisů Unie o environmentálně udržitelných dluhopisech |
| Ukazatele týkající se investic do států a nadnárodních podniků | | |
| Zelené cenné papíry | 17. Podíl dluhopisů, které nejsou vydány podle právních předpisů Unie o environmentálně udržitelných dluhopisech | Podíl dluhopisů, které nejsou vydány podle právních předpisů Unie o environmentálně udržitelných dluhopisech |
| Ukazatele týkající se investic do nemovitostí | | |
| Emise skleníkových plynů | 18. Emise skl. plynů | Emise skl. plynů okruhu 1 z aktiv v podobě nemovitostí |
| | | Emise skl. plynů okruhu 2 z aktiv v podobě nemovitostí |
| | | Emise skl. plynů okruhu 3 z aktiv v podobě nemovitostí |
| | | Emise skl. plynů z aktiv v podobě nemovitostí celkem |
| Spotřeba energie | 19. Intenzita spotřeby energie | Spotřeba energie v GWh u vlastněných aktiv v podobě nemovitostí na metr čtvereční |
| Odpad | 20. Produkce odpadu v provozu | Podíl aktiv v podobě nemovitostí, které nejsou vybaveny zařízením na třídění odpadu a které nemají smlouvu o opětovném využití nebo recyklaci odpadu |
| Spotřeba zdrojů | 21. Spotřeba surovin pro novou výstavbu a velké rekonstrukce | Podíl surovinových stavebních materiálů (bez opětovně využitých a recyklovaných materiálů a materiálů z biologických zdrojů) v porovnání s celkovou hmotností stavebních materiálů použitých při nové výstavbě a velkých rekonstrukcích |
| Biologická rozmanitost | 22. Artificializace půdy | Podíl plochy bez vegetace (plochy, které nebyly osázeny vegetací, na zemi, jakož i na střechách, terasách a stěnách) v porovnání s celkovou plochou pozemků všech aktiv |

Tabulka 3

Dodatečné ukazatele pro sociální a zaměstnanecké otázky, dodržování lidských práv a boj proti korupci a úplatkářství

| UKAZATELE PRO SOCIÁLNÍ A ZAMĚSTNANECKÉ OTÁZKY, DODRŽOVÁNÍ LIDSKÝCH PRÁV A BOJ PROTI KORUPCI A ÚPLATKÁŘSTVÍ | | |
|---|--|--|
| Nepříznivý dopad na udržitelnost | Nepříznivý dopad na faktory udržitelnosti (kvalitativní nebo kvantitativní) | Metrika |
| Ukazatele týkající se investic do společností, do nichž je investováno | | |
| Sociální a zaměstnanecké otázky | 1. Investice do společností bez politik prevence pracovních úrazů | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez politiky prevence pracovních úrazů |
| | 2. Míra úrazů | Míra úrazů ve společnostech, do nichž je investováno, vyjádřená jako vážený průměr |
| | 3. Počet dnů pracovní neschopnosti v důsledku zranění, úrazů, smrtelných úrazů nebo onemocnění | Počet dnů pracovní neschopnosti v důsledku zranění, úrazů, smrtelných úrazů nebo onemocnění ve společnostech, do nichž je investováno, vyjádřený jako vážený průměr |
| | 4. Chybějící kodex chování dodavatelů | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, které nemají kodex chování dodavatelů (proti nebezpečným pracovním podmínkám, nejistému zaměstnání, dětské práci a nucené práci) |
| | 5. Chybějící mechanismus pro vyřizování stížností týkajících se zaměstnaneckých otázek | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez mechanismu pro vyřizování stížností týkajících se zaměstnaneckých otázek |
| | 6. Nedostatečná ochrana oznamovatelů | Podíl investic v subjektech, které nemají politiku ochrany oznamovatelů |
| | 7. Případy diskriminace | 1. Počet případů diskriminace nahlášených ve společnostech, do nichž je investováno, vyjádřený jako vážený průměr 2. Počet případů diskriminace vedoucích k sankcím ve společnostech, do nichž je investováno, vyjádřený jako vážený průměr |
| | 8. Poměr nadměrných odměn výkonných ředitelů | Průměrný poměr celkové roční odměny osoby s nejvyšší odměnou k mediánu celkové roční odměny všech zaměstnanců (s výjimkou osoby s nejvyšší odměnou) v rámci společností, do nichž je investováno |
| Lidská práva | 9. Chybějící politika v oblasti lidských práv | Podíl investic do subjektů bez politiky v oblasti lidských práv |
| | 10. Chybějící náležitá péče | Podíl investic do subjektů bez postupu náležité péče za účelem identifikace, prevence, zmírňování a řešení nepříznivých dopadů na lidská práva |
| | 11. Chybějící postupy a opatření bránící obchodování s lidmi | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, bez politiky proti obchodování s lidmi |
| | 12. Provozy a dodavatelé, u nichž existuje významné riziko případů dětské práce | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, exponovaných vůči provozům a dodavatelům s významným rizikem případů dětské práce z hlediska zeměpisných oblastí nebo druhu provozu |
| | 13. Provozy a dodavatelé, u nichž existuje významné riziko případů nucené nebo povinné práce | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, exponovaných vůči provozům a dodavatelům s významným rizikem případů nucené nebo povinné práce z hlediska zeměpisných oblastí nebo druhu provozu |
| | 14. Počet zjištěných případů závažných problémů a incidentů v oblasti lidských práv | Počet případů závažných problémů a incidentů v oblasti lidských práv spojených se společnostmi, do nichž je investováno, jako vážený průměr |
| Boj proti korupci a úplatkářství | 15. Chybějící politiky v oblasti boje proti korupci a úplatkářství | Podíl investic do subjektů, které nemají politiky v oblasti boje proti korupci a úplatkářství v souladu s Úmluvou OSN o boji proti korupci |

| | | |
|---|---|---|
| | 16. Případy nedostatečných opatření přijatých k řešení porušení standardů v oblasti boje proti korupci a úplatkářství | Podíl investic do společností, do nichž je investováno, se zjištěnými nedostatky v opatřeních přijatých k řešení porušení postupů a standardů v oblasti boje proti korupci a úplatkářství |
| | 17. Počet odsouzení a výše pokut za porušení zákonů proti úplatkářství a korupci | Počty odsouzení a výše pokut za porušení zákonů proti úplatkářství a korupci společnostmi, do nichž je investováno |
| Ukazatele týkající se investic do států a nadnárodních podniků | | |
| Sociální | 18. Průměrné skóre příjmové nerovnosti | Rozdělení příjmů a ekonomická nerovnost mezi účastníky v dané ekonomice včetně kvantitativního ukazatele vysvětleného ve sloupci Vysvětlení |
| | 19. Průměrné skóre svobody projevu | Měřítko rozsahu, v jakém mohou politické organizace a organizace občanské společnosti svobodně působit, včetně kvantitativního ukazatele vysvětleného ve sloupci Vysvětlení |
| Lidská práva | 20. Průměrná výkonnost v oblasti lidských práv | Měřítko průměrné výkonnosti v oblasti lidských práv v zemích, do nichž je investováno, za použití kvantitativního ukazatele vysvětleného ve sloupci Vysvětlení |
| Správa věcí veřejných | 21. Průměrné skóre korupce | Měřítko vnímané míry korupce ve veřejném sektoru za použití kvantitativního ukazatele vysvětleného ve sloupci Vysvětlení |
| | 22. Nespolutracující daňové jurisdikce | Investice v jurisdikcích uvedených na unijním seznamu jurisdikcí nespolutracujících v daňové oblasti |
| | 23. Průměrné skóre politické stability | Měřítko pravděpodobnosti, že současný režim bude násilně svržen, za použití kvantitativního ukazatele vysvětleného ve sloupci Vysvětlení |
| | 24. Průměrné skóre právního státu | Měřítko míry korupce, chybějících základních práv a nedostatků v občanském a trestním soudnictví za použití kvantitativního ukazatele vysvětleného ve sloupci Vysvětlení |