

Tisková zpráva

V průmyslové zóně investiční skupiny RSJ v Kladně roste druhá hala. Obsadí ji dánská GN Group

Společnost GN, globální výrobce audiotechniky a komunikačních technologií, se stane novým nájemcem v moderní průmyslové zóně na brownfieldu po bývalé Poldi Kladno, jejímž majitelem je investiční skupina RSJ. GN Group v kladenském Panattoni Business Parku najde zázemí pro podnikání o celkové ploše více než 30 tisíc metrů čtverečních. Dokončení prostor je plánováno na druhé čtvrtletí roku 2027.

Dánská společnost GN Group je globální lídr v inteligentních audio, video a herních řešeních. Její portfolio zahrnuje produkty populárních značek, jako jsou Jabra nebo SteelSeries. V Panattoni Business Parku Kladno bude využívat prostory o ploše více než 30 000 m², přičemž 28 000 m² připadne na provozní prostory a 2 000 m² na kancelářské zázemí. Projekt je navržen na míru potřebám nájemce.

„Kladno pro nás představuje mnohem víc než jen přesun provozu. Je to příležitost nově definovat způsob, jakým fungujeme. Díky návrhu areálu, který již dnes počítá s budoucí automatizací, využitím umělé inteligence a nejmodernějšími provozními postupy, vytváříme pevný základ pro inovace, vyšší produktivitu a další růst v nadcházejících letech. Tato investice nám umožní připravit naše provozny na budoucí výzvy a zajistit, aby společnost GN mohla naplno využívat potenciál nových technologií i v dalších fázích jejich vývoje,“ říká



řídí **Stefan Bergfors, provozní ředitel skupiny GN.**

„Máme velkou radost, že můžeme otevřít nové centrum v Kladně. Pro společnost GN představuje významný milník a důležitý krok vpřed. Tento projekt je součástí naší přípravy na budoucnost a poskytne nám potřebnou kapacitu, flexibilitu i strategickou blízkost k evropským zákazníkům, abychom mohli i nadále plnit naše závazky na nejvyšší úrovni. Lokalitu jsme vybírali velmi pečlivě a těšíme se, že se staneme součástí zdejší průmyslové komunity a vdechneme tomuto areálu nový život,“ říká

Louise Juul Østergaard, vedoucí regionálních operací skupiny GN.

V průmyslové zóně, jejímž majitelem je investiční skupina RSJ, se jedná již o druhou výstavbu. „Areál bývalé Poldi Kladno je místem s mimořádnou průmyslovou historií, na kterou dnes navazujeme. Jde už o několikátý brownfield, který díky investici RSJ získává novou tvář a smysluplné využití. Příchod mezinárodní společnosti GN Group je zároveň dalším důkazem, že tato lokalita opět získává na atraktivitě,“ říká **Lukáš Musil, člen představenstva investiční skupiny RSJ.**

Nová budova bude vybavena tepelnými čerpadly a aspiruje na vysokou úroveň certifikace udržitelnosti BREEAM New Construction. Projekt tak navazuje na dlouhodobou strategii Panattoni zaměřenou na energetickou efektivitu a snižování provozních emisí budov. Dokončení je plánováno na druhé čtvrtletí roku 2027.

*„Skutečnost, že si společnost GN pro svůj další rozvoj vybrala právě Panattoni Business Park Kladno, je dalším důkazem, že revitalizované brownfieldy vhodné pro průmyslovou výstavbu mohou nabídnout prvotřídní zázemí i pro nejnáročnější mezinárodní firmy. Lokalita, která byla ještě nedávno nevyužitá a zatížená ekologickou zátěží, se dnes mění v moderní centrum podnikání a přináší nový ekonomický impuls celému regionu,“ říká **Jan Andrejco, Regional Development Director společnosti Panattoni.***

Lokalita průmyslové zóny Panattoni Business Park Kladno se nachází 30 km od Prahy, 100 km od Plzně a Karlových Varů a 140 km od Drážďan. Blízkost dálnic D5, D6 a D7 navíc zajišťuje rychlé a efektivní spojení nejen se zbytkem České republiky, ale i se západní Evropou. Železniční zastávka Kladno-Švermov, která se nachází v docházkové vzdálenosti, přispívá k výborné dostupnosti pro zaměstnance. Další posílení dopravní infrastruktury přinese rychlodráha z Letiště Václava Havla Praha do Kladna, jež umožní ještě efektivnější napojení regionu.

O investiční skupině RSJ

Investiční skupina RSJ, v jejíž čele stojí Libor Winkler, spravuje široké portfolio investic v České republice a zahraničí. Věnuje se investicím do výstavby bytových i kancelářských budov a akvizicím výnosových nemovitostí. Zároveň se v posledních letech zaměřuje na segment výstavby logistických a průmyslových areálů. Vysoký podíl na spravovaném majetku představují investice do klíčových odvětví budoucnosti, tedy do společností či fondů v perspektivních oborech jako je technologie, IT, zdravotnictví, biotechnologie a půda a zemědělství.

V případě dotazů kontaktujte Jana Rochovanského, oddělení komunikace RSJ, tel: + 420 605 159 427, e-mail: jan.rochovansky@rsjinvest.com.